

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

ECOLOGICOS Y ANTIBACTERIALES / SANITIZANTES

## SANI PAINT H



### INFORMACION COMERCIAL

**Emisión:** Agosto 4, 2017

**Revisión:** Enero 15, 2018

**Descripción:** Recubrimiento líquido antimicrobial de amplio espectro base agua, de bajo olor, elaborado con polímeros acrílicos de gran calidad, cargas minerales y aditivos químicos no tóxicos.

**Usos:** En interiores sobre muros, plafones y todas aquellas superficies que se requiera proteger de la contaminación por bacterias y hongos. Por ser antimicrobial y resistente es ideal en sitios donde se requiere asepsia continua, como son comedores, Hospitales, laboratorios, hoteles, plantas procesadoras, cocinas, escuelas, gimnasios, etc. Se aplica sobre sustratos de cemento, antiguas pinturas y recubrimientos, fibrocemento, panel de yeso, aplanados, madera y metal preparados de acuerdo a cada uso (para mayores detalles consultar con el Departamento Técnico de COREV

**Beneficios:** Por ser de bajo olor, puede aplicarse sin molestias para los habitantes, sin restringir áreas o interrumpir actividades. Su efecto microbicida permanece activo durante toda la vida útil del recubrimiento, facilita la asepsia al mantener las superficies libres de microorganismos, se reduce el riesgo de contraer alergias o enfermedades provocadas por contacto con superficies contaminadas, se logran ambientes seguros (higiénicos). Requiere un mínimo mantenimiento ya que es completamente lavable y, tiene bajo nivel de ensuciamiento, resiste la abrasión, seca rápido, no es tóxico.

### Limitaciones:

No recomendamos aplicar sobre sustratos desnivelados y/o rugosos, ya que este producto no oculta imperfecciones de las paredes.

Evitar la humedad y vapor de agua sobre el recubrimiento y por detrás de éste, así como en áreas de regaderas o paredes internas de fuentes, jardineras y albercas.

No recomendamos aplicar cuando está lloviendo o hay amenaza de lluvia. Cuando el sustrato está mojado y/o la humedad relativa es mayor a 80%.

No recomendamos aplicar cuando las temperaturas del ambiente, del material líquido y/o la superficie sean menores de 10°C o superiores a 40°C.

La aplicación de este producto requiere de equipo, herramienta y mano de obra especializada y certificada por COREV.

Este producto es base agua, por lo que se debe evitar el congelamiento.

Este producto no soporta el contacto prolongado o inmersión en agua.

Este producto no oculta imperfecciones de las paredes.

Este producto No permite retoques.

**Acabado:** Satinado

**Colores:** Carta de Color Arcobaleno.

**Texturas:** Lisa.

### Presentación:

Galón 4.6 Kg

Cubeta 23.0 Kg

### FICHA TECNICA

**Propiedades y/o Características:** Rendimiento teórico de 78 a 88 m<sup>2</sup> sobre superficie lisa, 47 a 53 m<sup>2</sup> sobre superficie semirugosa y 30 a 33 m<sup>2</sup> sobre superficie rugosa; por cubeta a dos manos. Para conservar la función anti-microbial recomendamos repintar con pinturas base agua y composición a base de polímeros acrílicos del mismo tipo. Si repinta con pinturas vinílicas o alquidales está sujeto a posibles deterioros acelerados del producto y por supuesto a la pérdida de cualquier garantía. Los Rendimientos publicados son aproximados. Estos rendimientos varían de acuerdo a las condiciones de instalación, la condición del sustrato, la técnica de instalación y la experiencia del instalador. Corev no asume responsabilidad por rendimientos estimados, es responsabilidad del instalador determinar rendimientos específicos a cada proyecto.

**Almacenamiento:** 1 año en empaque cerrado en espacio cubierto con temperatura no menor de 5° C, ni mayor de 40° C.

### Especificaciones:

**pH:** 8.0 a 9.0

**Densidad:** 1.16 – 1.20 g/cm<sup>3</sup>

**Viscosidad Brookfield RV a 20 RPM:** 5,000 a 6,000cps.

### Tiempos de secado:

**Al tacto:** 1 a 2 horas

**Entre mano y mano:** 4 a 6 horas

**Total:** 48 horas

**Curado total:** 30 días a una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente. El tiempo de secado varía de acuerdo a las condiciones climáticas de cada región.

**Garantía:** 8 años con vida útil mayor a 16 años.

El efecto anti-microbial se mantiene durante toda la vida de la película de pintura. Corev de México S.A. de C.V., a solicitud del Cliente, podrá extender una garantía contra defectos de fabricación, previa visita al lugar de la obra. La póliza de garantía comprenderá única y exclusivamente la sustitución del producto que presente defectos de fabricación, no ampara mano de obra o algún otro concepto.

COREV no otorga ninguna garantía cuando se tiene la presencia de humedad, salitre u hongo recurrente en la superficie o sustrato que se ha recubierto.

### COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200

**Oficinas** Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

ECOLOGICOS Y ANTIBACTERIALES / SANITIZANTES

## SANI PAINT H



### PREPARACION DEL SUSTRATO

**Sustrato:** Identificar la base o sustrato y efectuar la medición del área, para realizar una correcta preparación. La superficie debe estar limpia de grasa, polvo y partículas sueltas, seca, sin hongo ni alga, sana estructuralmente de salitre y perfectamente detallada en resanes.

**Sanitización del sustrato:** Si la superficie presenta o presentó problemas de contaminación por hongo y alga, desinfectar y lavar la superficie con una solución de 25 a 30 % de Cloro comercial con 70 a 75 % de agua limpia. Antes de realizar esta actividad se deberán observar las siguientes medidas de seguridad: usar guantes de látex y lentes de seguridad, así como ropa que proteja los brazos. Lavar toda la superficie con cepillo de cerdas suaves de manera intensa, deja reposar de 10 a 15 minutos este tratamiento para que actúe sobre el hongo y alga. Enjuagar con agua limpia. Repetir este proceso 2 o hasta 3 veces para eliminar el hongo y alga. Dejar secar completamente.

**Aplicación de Selladores:** Recomendamos después de sanitizar, utilizar SOTTOFONDO AH para sellar. Si la superficie no presenta microorganismos, sellar la superficie con SOTTOFONDO 1000 o SOTTOFONDO 3X1 de acuerdo a las instrucciones de su Ficha Técnica. Sobre pinturas vinílicas se debe matar brillo con lija # 200, retirar el polvo y proceder a sellar. Si la pintura vinílica presenta desprendimientos, se le debe retirar por completo. Tener especial cuidado en yesos pobres o mal consolidados, en este caso debe sellarse con SOTTOFONDO 1000, sin diluir y verificar la penetración del sellador. El método de aplicación se elige de acuerdo a la rugosidad del sustrato; para zonas lisas rodillo o brocha; para rugosas aspersión sin aire o cepillo; para áreas nuevas o muy porosas se recomienda aplicar 2 manos de sellador, dando un tiempo mínimo de secado de 6 a 8 horas para cada aplicación.

**Aplicación de Resanadores:** Para las áreas que presentan desniveles o fracturas, se sugiere aplicar el resanador COVERPLAST, que promueve la adherencia a zonas lisas y brillantes, cubriendo imperfecciones de hasta 3 mm. de espesor por capa. Para lograr que la superficie esté más lisa, con menor Porosidad que un yeso, se utilizará el reparador COVERMIX, cuyo uso es limitado para interiores.

**Fondeo:** Para los casos como el panel de yeso, si el sustrato presenta contrastes se recomienda fondear con 30 a 35 % de MULTICOLOR NG mezclado con 65 a 79% de sellador SOTTOFONDO previamente diluido para mejorar el cubrimiento del producto.

### Aplicación de Producto

**Herramienta de Aplicación:** Brocha, rodillo de pelo corto, micro fibra para sustrato liso o pachón para superficies rugosas.

**Dilución:** Para aplicación se diluye únicamente con agua potable, se adiciona 1.8 L por cubeta.

### Procedimiento de Aplicación:

**Aplicación por aspersión:** Iniciar la primera mano de las partes altas del muro hacia abajo, cuidando de mantener la misma presión, distancia y velocidad con respecto al muro para evitar manchas o sombras sobre las áreas aplicadas, efectuar la segunda aplicación de izquierda a derecha para borrar las franjas o sombras de la primera.

**Aplicación con rodillo:** Antes de iniciar la aplicación humedecer ligeramente el rodillo y sacudirlo, introducir el rodillo a la cubeta, escurrir el excedente de pintura y comenzar realizando un trazo inicial de la mitad del muro hacia arriba y luego hacia abajo, hasta el nivel del piso, repetir esta operación hacia un lado. Después de tener un área de aproximadamente 1 a 2 m<sup>2</sup> realizar trazos en sentido vertical suavemente para borrar la huella del rodillo o marcas por efecto del secado.

**Mantenimiento:** Para limpiar manchas de polvo o suciedad, lavar con agua y jabón, utilizando un paño suave o cepillo de cerdas suaves. La resistencia total se obtiene después de 30 días. No usar para limpiar la pintura alcoholes, solventes o limpiadores que contengan terpenos de naranja o limoneno.

**Precauciones:** La propiedad antimicrobial que proporciona el producto no sustituye a los procesos de limpieza y sanitización que se deben llevar rutinariamente en los diversos sustratos. Preparar correctamente la superficie para evitar problemas de adherencia y cambios de tonalidad durante y después de la aplicación. Diluir únicamente con agua potable para evitar contaminar el producto. Cerrar mientras no se utilice. Lavar los equipos, brochas, rodillos, etc. con agua limpia y jabón, inmediatamente después de utilizarlos. No limpiar con solventes, ácidos, alcohol, derivados de cítricos u otras sustancias que puedan dañar el acabado.

**Servicio:** Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar según criterio y amplia experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación

COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztlahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200  
**Oficinas** Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660